

Протокол № 42
Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация
Объединение Проектировщиков "ОсноваПроект"»
(далее по тексту – Собрание)

Дата и время проведения Собрания: 12 января 2026 г.; 10 часов 00 мин.

Место проведения Собрания: 191317, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Александра Невского, д. 2, отель «Москва», конференц-зал.

Дата составления протокола: 12 января 2026 г.

Форма проведения Собрания: очно.

Протокол подписали: *Председатель Собрания – Левицкий Д.С., Секретарь Собрания – Смирнова Ж.С.*

На Собрании присутствовали:

- 880 представителей членов Ассоциации «Саморегулируемая организация Объединение Проектировщиков "ОсноваПроект"» (далее по тексту – Ассоциация).

Открытие Собрания

СЛУШАЛИ: Председателя Совета Ассоциации Левицкого Д.С., который сообщил, что Решение о созыве Собрания было принято Советом Ассоциации 24 декабря 2025 года в соответствии с пунктом 10.11.2. Устава Ассоциации в редакции от 15.07.2025 г.

Согласно пункту 8.5. Устава Ассоциации Собрание правомочно, если на Собрании присутствует более половины членов Ассоциации и (или) их представителей.

На текущий момент в Ассоциации имеют членство 1136 юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, осуществляющих архитектурно-строительное проектирование.

Таким образом, Собрание считается правомочным, если в его работе примут участие представители с правом решающего голоса от не менее чем 568 члена Ассоциации.

Регистрация представителей членов Ассоциации на Собрании была начата в 09 часов 30 минут. Согласно отчету об итогах регистрации, по состоянию на 10 часов зарегистрировано 880 представителей членов Ассоциации с правом решающего голоса.

Таким образом, в настоящий момент на Собрании представлены 880 из 1136 членов Ассоциации, что составляет 77% явки на Собрании.

Кворум имеется, Собрание правомочно и может начать свою работу.

Председательствующий предложил проголосовать за открытие Общего собрания членов Ассоциации СРО "ОсноваПроект"».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 880;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение: Общее собрание членов Ассоциации СРО "ОсноваПроект"», считать открытым.

Формирование рабочих органов Собрания

Избрание Секретаря Собрания

СЛУШАЛИ: Левицкого Д.С., который предложил избрать секретарём Собрания Смирнову Жанну Сергеевну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 880;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение: избрать секретарём Собрания Смирнову Жанну Сергеевну.

Избрание Счётной комиссии

СЛУШАЛИ: Левицкого Д.С., который предложил утвердить численный состав Счётной комиссии в количестве 3-х человек.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 880;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение: утвердить численный состав Счётной комиссии в количестве 3-х человек.

СЛУШАЛИ: Левицкого Д.С., который предложил избрать Счетную комиссию в следующем составе:

1. Краснослабодцева Ольга Александровна
2. Карпухова Диана Сергеевна
3. Алифанов Николай Геннадьевич

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 880;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение: избрать Счётную комиссию в составе:

1. Краснослабодцева Ольга Александровна
2. Карпухова Диана Сергеевна
3. Алифанов Николай Геннадьевич

Утверждение протокола Счётной комиссии

СЛУШАЛИ: Краснослабодцеву О.А., которая зачитала Протокол №1 Счётной комиссии Собрания об избрании её председателем Счётной комиссии Собрания и об избрании Бериной Е.Н. секретарем Счётной комиссии Собрания.

СЛУШАЛИ: Левицкого Д.С., который предложил утвердить Протокол № 1 Счётной комиссии Собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 880;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение: утвердить Протокол № 1 Счётной комиссии Собрания.

Утверждение регламента работы Собрания

СЛУШАЛИ: Левицкого Д.С., который предложил утвердить следующий порядок выступления на Собрании:

- Докладчики и выступающие до 15 минут

- Выступления в прениях – до 5 минут
- Собрание закончить без перерыва
- Справки и вопросы в конце Собрания

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 880;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение: утвердить регламент работы Собрания.

Утверждение повестки дня Собрания

СЛУШАЛИ: Левицкого Д.С., который предложил утвердить повестку дня, состоящую из семи вопросов.

1. Утверждение отчета Директора Ассоциации об исполнении сметы за 2025 год.
2. Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации за 2025 год.
3. Утверждение отчета о проделанной работе Совета Ассоциации за 2025 год.
4. Утверждение сметы Ассоциации на 2026 год.
5. О размерах вступительного, членских взносов и иных целевых взносов, а также о порядке их уплаты.
6. О внутренних документах Ассоциации.
7. Разное.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 880;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение: утвердить повестку дня Собрания из семи вопросов.

Рассмотрение вопросов повестки дня Собрания

По вопросу №1 повестки дня Собрания:

СЛУШАЛИ: Левицкого Д.С., который предложил утвердить отчет Директора Ассоциации об исполнении сметы за 2025 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 880;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Принятое решение: Утвердить отчет Директора Ассоциации об исполнении сметы за 2025 год.

По вопросу №2 повестки дня Собрания:

СЛУШАЛИ: Левицкого Д.С., который предложил утвердить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Ассоциации за 2025 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 880;

«Против» - 0;
«Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение: Утвердить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Ассоциации за 2025 год.

По вопросу №3 повестки дня Собранин:

СЛУШАЛИ: Председателя Совета Ассоциации Левицкого Д.С. с отчетом о проделанной работе Совета Ассоциации за 2025 год.

Предложил: Утвердить отчет о проделанной работе Совета Ассоциации за 2025 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 880;
«Против» - 0;
«Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение: Утвердить отчет о проделанной работе Совета Ассоциации за 2025 год.

По вопросу №4 повестки дня Собранин:

СЛУШАЛИ: Председателя Совета Ассоциации Левицкого Д.С. с докладом о представлении проекта сметы Ассоциации на 2026 год.

Предложил: Утвердить смету Ассоциации на 2026 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 880;
«Против» - 0;
«Воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.

Принятое решение: Утвердить смету Ассоциации на 2026 год.

По вопросу №5 повестки дня Собранин:

СЛУШАЛИ: Доклад Председателя Совета Ассоциации Левицкого Д.С. о предложениях по размерам вступительного, членских и иных целевых взносов, а также о порядке их уплаты.

Предложил:

Утвердить следующую методологию расчета, размеры и порядок уплаты взносов:

Часть 1.

Вступительный взнос для всех членов Ассоциации - 0 (ноль) рублей.

Часть 2.

Ежемесячный членский взнос (С) рассчитывается по формуле:

$C = B + H + OO + A$, где:

Б — Базовая часть ежемесячного членского взноса, в зависимости от уровня ответственности в соответствии внесенным взносом в компенсационный фонд возмещения вреда:

Предельный размер обязательств	Базовая часть (Б)
не превышает 25 млн. руб.	6 000 руб.

не превышает 50 млн. руб.	7 000 руб.
не превышает 300 млн. руб.	8 000 руб.
составляет 300 млн. руб. и более	9 000 руб.

Н — Обязательная надбавка ежемесячного членского взноса, определяемая в зависимости от уровня ответственности в соответствии внесенным взносом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

Предельный размер обязательств	Обязательная надбавка (Н)
не превышает 25 млн. руб.	1 000 руб.
не превышает 50 млн. руб.	2 000 руб.
не превышает 300 млн. руб.	3 000 руб.
составляет 300 млн. руб. и более	4 000 руб.

ОО — для членов Ассоциации, выполняющих работы по выполнению работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, устанавливается дополнительная фиксированная надбавка к ежемесячному членскому взносу в размере 2 000 рублей, применяемая вне зависимости от уровней компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

А — для членов Ассоциации, выполняющих работы на объекты использования атомной энергии, устанавливается дополнительная фиксированная надбавка к ежемесячному членскому взносу в размере 3 000 рублей, применяемая вне зависимости от уровней компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Ежемесячные членские взносы подлежат уплате ежемесячно. Иной период уплаты может быть установлен по согласованию с членом Ассоциации.

Изменение размера взноса в связи с изменением расчетных показателей производится с месяца, следующего за месяцем, в котором произошли соответствующие изменения.

Часть 3.

Ежегодный целевой взнос на обеспечение страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с таблицей:

Стоимость по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает (руб.)	Размер ежегодного целевого взноса (руб.)	Страховое покрытие (руб.)
25 000 000	8 400	3 000 000
50 000 000	11 900	5 000 000
300 000 000	15 100	7 000 000
300 000 000 и более	20 100	10 000 000

Установить следующий порядок уплаты ежегодного целевого взноса на обеспечение страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства – ежегодно.

При заключении договора страхования на срок менее одного года целевой взнос уплачивается в соответствии с порядком определения страхового тарифа, страховой премии от страховой, с которой у Ассоциации заключен договор.

Часть 4.

Ежегодный целевой взнос на нужды Национального объединения изыскателей и проектировщиков, членом которого является Ассоциация, в размере, установленном на одного члена саморегулируемой организации Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.

Протоколом XIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации установлен размер ежегодных отчислений саморегулируемых организаций на нужды Национального объединения изыскателей и проектировщиков (ежегодных членских взносов) в размере 8 000 (восемь тысяч) рублей за каждого члена саморегулируемой организации.

Установить следующий порядок уплаты ежегодного целевого взноса на нужды Национального объединения изыскателей и проектировщиков:

Плательщики взноса	Размер ежегодного ¹ целевого взноса в процентном отношении	Сроки уплаты ежегодного целевого взноса
Юридические лица / индивидуальные предприниматели, принятые в члены Ассоциации до 1 января	100% (за год)	До 20 февраля
Юридические лица / индивидуальные предприниматели, принятые в члены Ассоциации в период с 1 января до 1 апреля	75% размера взноса (за последние 9 месяцев года)	В течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приёме в члены Ассоциации
Юридические лица / индивидуальные предприниматели, принятые в члены Ассоциации в период с 1 апреля до 1 июля	50% размера взноса (за последние 6 месяцев года)	В течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приёме в члены Ассоциации
Юридические лица/ индивидуальные предприниматели, принятые в члены Ассоциации в период с 1 июля до 1 октября	25% размера взноса (за последние 3 месяца года)	В течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приёме в члены Ассоциации

Часть 5.

Целевой взнос на покрытие издержек, связанных с расходами, на получение данных по заключённым договорам подряда на подготовку проектной документации члена Ассоциации

¹ Допускается уплата ежегодного целевого взноса на нужды Национального объединения изыскателей и проектировщиков одним платежом за весь год в первом квартале текущего года.

в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2025 года № 309-ФЗ (ред. от 28.12.2025) "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ № 1880 от 25 ноября 2025 года «О дополнительных требованиях к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» и Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ № 655/пр от 27 октября 2025 года «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства о заключении членом такой саморегулируемой организации договора подряда на выполнение инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключённым с использованием конкурентных способов заключения договоров» (далее – Приказ №655/пр) уплачивается в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей членами Ассоциации, которые не предоставили в Ассоциацию уведомление о заключении, расторжении, или исполнении договоров подряда на подготовку проектной документации, с приложением документов, указанных в Приказе №655/пр, в течении 3 (трёх) рабочих дней со дня следующего за днём заключения, расторжения, или исполнения таких договоров с 01 марта 2026 года.

Целевой взнос на покрытие расходов, связанных с ведением претензионной работы – уплачивается в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей при наличии у члена Ассоциации задолженности по уплате ежемесячных членских взносов на срок от 3 (трёх) месяцев.

Целевой взнос на покрытие судебных и исполнительных издержек уплачивается в размере 20 000 (двадцати тысяч) рублей при наличии задолженности по ежемесячным членским взносам, продолжительность которой превышает 6 (шесть) месяцев.

Предложил: утвердить следующие даты вступления в силу частей настоящего пункта Протокола:

Часть 1-4 с 01 февраля 2026 года;

Часть 5 с 01 марта 2026.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 848;

«Против» - 32;

«Воздержался» - 0.

Решение принято квалифицированным большинством голосов.

Принятое решение: Утвердить предложенную методологию, размеры вступительного, членских и иных целевых взносов, а также порядок их расчета и уплаты. Признать утратившими силу все ранее утвержденные размеры вступительного, членских и иных целевых взносов, а также о порядок их уплаты.

По вопросу №6 повестки дня Собранин:

СЛУШАЛИ: Доклад Председателя Совета Ассоциации Левицкого Д.С. о проектах новых редакций внутренних документов Ассоциации:

Положение «О проведении Ассоциацией СРО "ОсноваПроект" анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в виде отчётов» (новая редакция с переходными положениями).

Положение «О членстве в Ассоциации СРО "ОсноваПроект", в том числе о требованиях к членам Ассоциации СРО "ОсноваПроект", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (новая редакция).

Положение «О реестре членов Ассоциации СРО "ОсноваПроект"» (новая редакция с переходными положениями).

Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации СРО "ОсноваПроект" и иных обращений, поступивших в Ассоциацию СРО "ОсноваПроект"» (новая редакция).

Предложил: Утвердить новые редакции указанных внутренних документов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 880;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято большинством голосов.

Принятое решение:

Утвердить Положение «О проведении Ассоциацией СРО "ОсноваПроект" анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в виде отчётов» (новая редакция).

Утвердить Положение «О членстве в Ассоциации СРО "ОсноваПроект", в том числе о требованиях к членам Ассоциации СРО "ОсноваПроект", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (новая редакция).

Утвердить Положение «О реестре членов Ассоциации СРО "ОсноваПроект"» (новая редакция).

Утвердить Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации СРО "ОсноваПроект" и иных обращений, поступивших в Ассоциацию СРО "ОсноваПроект"» (новая редакция).

Признать утратившими силу предыдущие редакции указанных положений.

По вопросу №7 повестки дня Собранин:

СЛУШАЛИ: Председателя Совета Ассоциации Левицкого Д.С., который сообщил, что предложений по вопросу «Разное» в Совет Ассоциации не поступило.

Принятое решение: Вопрос «Разное» считать исчерпанным.

Собрание закрыто в 11 часов 00 минут.

Приложения:

Протокол счётной комиссии №1 на 1 стр. в 1 экз.;

Председатель Собрания _____ Д.С. Левицкий

Секретарь Собрания _____ Ж.С. Смирнова