

**Протокол
заседания Совета
Ассоциации «Саморегулируемая организация Объединение Проектировщиков "ОсноваПроект"»
(Ассоциации СРО "ОсноваПроект")**

г. Санкт-Петербург

23 марта 2026 года

Присутствовали:

Председатель Совета:

Левицкий Д.С.

Члены Совета:

Алифанов Н.Г., Ганаев И.В.,
Плуток Д.А., Шеин Ю.М.

Приглашены:

Директор:

Кононенко И.В.

Председатель Контрольного комитета:

Краснослабодцева О.А.

Председатель заседания:

Левицкий Д.С.

Секретарь заседания:

Шеин Ю.М.

Общее число членов Совета, принимающих участие в заседании, составляет 100 (сто) процентов количественного состава.

Кворум по вопросам повестки дня имеется.

Место проведения: 195265, г. Санкт-Петербург, ВТГМО № 21, пр-кт Гражданский, д. 107, к. 4, стр. 1, помещ. 86-Н, ком. 2А.

Время проведения: 10 часов 00 минут.

Повестка дня заседания:

1. Установление уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.
2. Выполнение работ на определённых объектах капитального строительства, осуществляемых членом Ассоциации СРО "ОсноваПроект".
3. Приём в члены и внесение изменений в реестр членов Ассоциации СРО "ОсноваПроект".

По первому вопросу Председатель Контрольного комитета сообщила, что в Совет поступило заявление установить уровень ответственности по обязательствам члена Ассоциации, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии со стоимостью договора подряда от нижеуказанного члена Ассоциации:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Планер», ИНН 1800034160.

В заявлении указано, что стоимость работ по договору подряда не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей (1 уровень ответственности). Контрольный комитет Ассоциации предлагает Совету удовлетворить данное заявление после внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств вышеуказанным членом.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «За» - 5 (пять) голосов.
 - «Против» - нет голосов.
 - «Воздержались» - нет голосов.
- Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Установить 1 уровень ответственности по обязательствам нижеуказанного члена Ассоциации СРО "ОсноваПроект":
 - 1) Общество с ограниченной ответственностью «Планер», ИНН 1800034160.
2. Данное решение вступает в силу после внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (150 000 рублей) вышеуказанным членом Ассоциации и поступления их на специальный банковский счёт компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО "ОсноваПроект".
3. После вступления в силу пункта 1 данного решения Директору Ассоциации организовать внесение необходимых изменений в реестр членов Ассоциации СРО "ОсноваПроект", уведомить установленным порядком Национальное объединение изыскателей и проектировщиков.
4. Уведомить о принятом решении законного представителя вышеуказанного члена Ассоциации.

По второму вопросу Председатель Контрольного комитета сообщила о поступлении в Ассоциацию заявления о планируемом выполнении работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) с подтверждением соответствия установленным требованиям от нижеуказанного члена Ассоциации:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «УРБАНСКИЙЛ», ИНН 9729161193.

Председатель Контрольного комитета рекомендует Совету предоставить вышеуказанному члену Ассоциации право выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 5 (пять) голосов.
«Против» - нет голосов.
«Воздержались» - нет голосов.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Предоставить право выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) нижеуказанному члену Ассоциации:
1) Общество с ограниченной ответственностью «УРБАНСКИЙЛ», ИНН 9729161193.
2. В трёхдневный срок уведомить о принятом решении законного представителя вышеуказанного члена Ассоциации.
3. Директору Ассоциации организовать внесение необходимых изменений в реестр членов Ассоциации, уведомить установленным порядком Национальное объединение изыскателей и проектировщиков.

По третьему вопросу выступила Председатель Контрольного комитета с отчётом о проверке документов кандидата, подавшего заявление о приёме в члены Ассоциации СРО "ОсноваПроект". На основании проведённой экспертизы заявления и представленных документов Председатель Контрольного комитета рекомендует Совету принять в состав членов Ассоциации СРО "ОсноваПроект" нижеуказанного кандидата:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Центр недвижимости 2кад» (ООО «2кад»), ИНН 6950167545.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 5 (пять) голосов.
«Против» - нет голосов.
«Воздержались» - нет голосов.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены Ассоциации СРО "ОсноваПроект" нижеуказанного кандидата:
1) Общество с ограниченной ответственностью «Центр недвижимости 2кад» (ООО «2кад»), ИНН 6950167545.
2. В трёхдневный срок уведомить о принятом решении законного представителя вышеуказанного кандидата.
3. Вышеуказанное решение вступает в силу со дня уплаты в полном объёме (не позднее 7 рабочих дней от даты получения уведомления о приёме в члены Ассоциации) вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда для:
1) Общества с ограниченной ответственностью «Центр недвижимости 2кад» (ООО «2кад»), 50 000 рублей, 1 уровень ответственности.
4. Директору Ассоциации организовать внесение необходимых изменений в реестр членов Ассоциации, уведомить установленным порядком Национальное объединение изыскателей и проектировщиков.

Председатель заседания:

Левицкий Д.С.

Секретарь заседания:

Шейн Ю.М.