ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 05C765C9007FB308B04C7640EB6CEB388C
Владелец: Кожуховский Алексей Олегович
Действителен: с 23.10.2025 по 23.10.2026

Перечень документов, введенных в информационный банк Консультант Плюс и pravo.gov

за период с 11 мая по 15 июня 2026 г.

№ п/п	Наименование проекта правового акта	Разработчик (Субъект права законодательной инициативы)	Примечание
1.	Приказ Росстандарта от 08.05.2026 № 888 «О внесении изменений в Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 ноября 2025 г. N 2594»	Росстандарт	Изменен Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". Предусмотрен период действия редакции документа СП 113.13330.2023 "СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей" (с изменениями N 1, 2) - до 01.06.2026. В раздел таблицы Перечня «Своды правил по пожарной безопасности объектно-ориентированные» включен СП 551.1311500.2026 «Системы противопожарной защиты. Стоянки автомобилей. Требования пожарной безопасности». Подтверждаемые требования – свод правил в целом. Период действия редакции документа – с 01.06.2026 до внесения изменения в свод правил.
2.	Письмо Минстроя России от 29.04.2026 № 10155-ОГ/08 «Об инженерных изысканиях для строительства»	Минстрой России	Минстрой России рассмотрел вопрос об актуальных нормативных документах, используемых при инженерных изысканиях для строительства подземных (надземных) коммуникаций.

			Также рассмотрен вопрос о статусе документа РСН 72-88 "Инженерные изыскания для строительства. Технические требования к производству съемок подземных (надземных) коммуникаций". Кроме того, сообщается, что конкретные проектные решения, обеспечивающие соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и сводов правил, выбираются и обосновываются проектировщиком. Обоснованность принятых решений устанавливается в рамках экспертизы проектной документации согласно статье 49 ГрК РФ.
3.	Письмо Минстроя России от 06.05.2026 N 10650-ОГ/08 «О порядке ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства»	Минстрой России	Даны разъяснения по порядку ведения общего журнала учета выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства. В соответствии с порядком ведения общего журнала, утвержденным приказом Минстроя России от 2 декабря 2022 г. N 1026/пр (далее - Порядок), орган государственного строительного надзора при поступлении общего журнала на бумажном носителе скрепляет поступивший журнал печатью, проставляет регистрационную надпись и возвращает общий журнал застройщику или техническому заказчику; при предоставлении доступа общего журнала в электронной форме создает регистрационную запись в общем журнале с указанием уникального регистрационного номера общего журнала и подтверждает ее усиленной неквалифицированной электронной подписью или усиленной квалифицированной электронной подписью. По окончании общего журнала на бумажном носителе или при изменении формы ведения общего журнала застройщиком и (или) техническим заказчиком в орган государственного строительного надзора для регистрации предоставляется новый общий журнал с пометкой о порядковом номере данного журнала. Требование о регистрации специальных журналов работ отсутствует. Также сообщается, что конкретные проектные решения, обеспечивающие соблюдение требований Федерального закона от 30

			декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и сводов правил выбираются и обосновываются проектировщиком. Обоснованность принятых решений устанавливается в рамках экспертизы проектной документации согласно статье 49 Градостроительного кодекса РФ.
4.	Письмо Минстроя России от 16.12.2025 N 77737-СМ/08 «Об оптимизации бюджетных расходов при проектировании и строительстве зданий образовательных организаций»	Минстрой России	Разъяснены понятия "коридор", "рекреация зального типа" и "рекреация коридорного типа" при проектировании и строительстве зданий образовательных организаций. Сообщается, что в соответствии с пунктом 3.1.21 СП 251.1325800.2016 "Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования" рекреация - это помещение для отдыха обучающихся между уроками. Таким образом, если пространство предназначено преимущественно для движения (доступа в кабинеты), оно должно проектироваться как коридор. Если же пространство предназначено для отдыха, оно должно проектироваться как рекреация. В соответствии с пунктом 7.1.6 СП 251.1325800.2016 параметры коридоров (ширина, площадь) принимаются по СП 118.13330.2022 "Общественные здания и сооружения" и СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы", то есть нормируются исходя из требований эвакуации и движения людей. В соответствии с пунктами 7.2.14.1 - 7.2.14.3 СП 251.1325800.2016 рекреации проектируются зального и коридорного типов. В соответствии с таблицей 6.1 СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания" (далее - СанПиН 1.2.3685-21) рекреация коридорного типа должна быть площадью из расчета 0,6 м2/чел. и шириной при одностороннем расположении кабинетов 4,0 м, при двустороннем расположении кабинетов - 6,0 м. Уширение коридора в виде светового кармана, используемого для отдыха, следует считать рекреацией зального типа из расчета не менее 2 м2 на одного учащегося.

			Учитывая изложенное, к коридорам, служащим только для движения и не предназначенным для отдыха, не предъявляются требования по площади на человека, установленные для рекреаций, требования СанПиН 1.2.3685-21 (включая нормативы ширины и площади на человека) применяются только к помещениям, выполняющим функцию рекреаций.
5.	Письмо Минстроя России от 29.04.2026 N 10059-ОГ/08 «О применении нормативных документов в сфере строительства»	Минстрой России	Минстрой России сообщает, что конкретные проектные решения, обеспечивающие соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и сводов правил, выбираются и обосновываются проектировщиком. Обоснованность принятых решений устанавливается в рамках экспертизы проектной документации согласно статье 49 Градостроительного кодекса РФ. Также по указанному вопросу приводится позиция ФАУ "ФЦС". Сообщается, что с 1 июня 2026 года вступает в силу утвержденный приказом МЧС России от 26.02.2026 N 137 свод правил СП 550.1311500.2026 "Здания высотные. Требования пожарной безопасности", который устанавливает требования пожарной безопасности при проектировании, изменении функционального назначения, а также при проведении работ по реконструкции, капитальному ремонту и техническому перевооружению в части, соответствующей объему указанных работ, для зданий класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой более 75 м и зданий общественного назначения (в том числе многофункциональных) высотой более 50 м. В связи с этим действующий в настоящее время СП 477.1325800.2020 "Здания и комплексы высотные. Требования пожарной безопасности", утвержденный и введенный в действие приказом Минстроя России от 29.01.2020 N 45/пр, в 2026 году планируется отменить. Требования пункта 6.3 СП 477.1325800.2020 нашли свое отражение в новом СП 550.1311500.2026.

6.	Постановление Правительства РФ от 25.05.2026 N 596 «О реестре разрешений на строительство объектов капитального строительства и реестре разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию».	Правительство РФ	С 1 сентября 2026 года устанавливается порядок формирования и ведения реестра разрешений на строительство объектов капитального строительства, реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию. Реестры ведутся на русском языке в электронном виде в единой государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности "Стройкомплекс.РФ". Реестры формируются путем внесения в них записей, подтверждающих выдачу разрешений. Реализован Федеральный закон от 31.07.2025 N 304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
7.	Приказ Минстроя России от 21.04.2026 N 256/пр"Об установлении составов сведений, содержащихся в реестре разрешений на строительство объектов капитального строительства и реестре разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию"Зарегистрировано в Минюсте России 25.05.2026 N 86615.	Минстрой России	С 1 сентября 2026 года устанавливаются составы сведений, содержащихся в реестре разрешений на строительство объектов капитального строительства и реестре разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию. Реализован Федеральный закон от 31.07.2025 N 304-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".
8.	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.04.2026 № 268/пр "Об установлении перечня документов, подтверждающих соответствие физического лица минимальным требованиям, установленным частью 10 статьи	Минстрой России	Утвержден перечень документов, подтверждающих соответствие физического лица минимальным требованиям в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. Приказом установлены: - перечень документов, подтверждающих соответствие физического лица минимальным требованиям, установленным частью 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, либо требованиям, установленным правилами саморегулирования в области инженерных

	55-5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо требованиям, установленным правилами саморегулирования в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в отношении физических лиц, указанных в части 9-1 статьи 55-5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, сведения о которых включаются в национальные реестры специалистов, состава сведений, включаемых в национальные реестры специалистов, порядка внесения изменений в национальные реестры специалистов, оснований для отказа во включении сведений о физическом лице в соответствующий национальный реестр специалистов, перечня случаев, при которых сведения о физическом лице исключаются из национальных реестров специалистов" (Зарегистрирован 29.05.2026 № 86735		изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в отношении физических лиц, указанных в части 9.1 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, сведения о которых включаются в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национальный реестр специалистов в области строительства; - состав сведений, включаемых в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национальный реестр специалистов в области строительства; - порядок внесения изменений в реестры; основания для отказа во включении сведений о физическом лице в реестры; - перечень случаев, при которых сведения о физическом лице исключаются из реестров. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2026 года и действует в течение 6 лет со дня его вступления в силу. Признается утратившим силу приказ Минстроя от 15 апреля 2022 года N 286/пр.

9.	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15.04.2026 № 238/пр «Об утверждении перечня должностей, занимаемых физическими лицами, указанными в части 9-1 статьи 55-5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, требования к которым устанавливаются правилами саморегулирования в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (Зарегистрирован 29.05.2026 № 86736)	Минстрой России	С 1 сентября 2026 г. устанавливается перечень должностей в области строительства, требования к которым устанавливаются правилами саморегулирования в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. В прилагаемый к приказу Перечень вошли 10 основных должностей, такие как начальник отдела по инженерным изысканиям, руководитель проектной группы, инженер контроля качества, инженер-сметчик, начальник отдела капитального строительства, производитель работ (прораб), специалист по охране труда и другие. Приказ вступает в силу с 1 сентября 2026 года и действует до 1 сентября 2032 года.
10.	Приказ Минприроды России №241, Роснедр № 08 от 22.04.2026 «Об утверждении Правил подготовки проектной документации на разработку технологий геологического изучения, разведки и добычи трудноизвлекаемых полезных ископаемых».	Минприроды Роснедра	С 1 сентября 2026 года устанавливаются новые Правила подготовки проектной документации на разработку технологий геологического изучения, разведки и добычи трудноизвлекаемых полезных ископаемых. Настоящий приказ действует по 31 августа 2032 г.

	Зарегистрировано в Минюсте России 29.05.2026 N 86717.		
11.	Приказ Рослесхоза от 23.03.2026 N ВС-02-54/7455 «Об экспертизе проектов освоения лесов».	Рослесхоз	Рослесхоз обращает внимание на недопустимость выдачи необоснованных отрицательных заключений экспертизы проекта освоения лесов и нарушения прав лесопользователей при ее проведении. Сообщается, что формирование проектов освоения лесов для осуществления изыскательской деятельности с использованием XML-схем, действующих до введения в действие изменений в такие XML-схемы (в соответствии с изменениями, внесенными в Состав проекта освоения лесов приказом Минприроды России от 01.11.2025 N 590), не может являться основанием для утверждения уполномоченными органами отрицательных заключений экспертизы.
12.	Письмо Минстроя России от 07.05.2026 N 27735-АЛ/02 «Об установлении требований о членстве в саморегулируемой организации».	Минстрой России	Минстрой изложил свою позицию по вопросу необходимости членства в саморегулируемых организациях соответствующих видов в случае, если предметом договора подряда является одновременно выполнение работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации. Сообщается, в частности, что заказчик при осуществлении закупки устанавливает единые требования к участникам закупки в соответствии с законодательством РФ (части 1 и 8 статьи 31 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", часть 6 статьи 3 Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"). Обязанностью указанного заказчика является в том числе проверка соответствия участников закупок установленным им требованиям. В этой связи в случае проведения единой закупки работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не

			обладающие правом выполнять такие работы, не вправе принимать участие в указанной закупке. Член СРО в области архитектурно-строительного проектирования не может подтвердить соответствие требованиям заказчика, в том числе требованиям, установленным в соответствии с законодательством РФ, к лицам, осуществляющим выполнение работ по инженерным изысканиям, к опыту работы, связанной с объектом закупки, наличию квалифицированных работников в соответствующей сфере деятельности. Привлеченный им на субподряд член СРО в области инженерных изысканий проверку в рамках этой закупки не проходил, свой опыт работы и кадровый состав не подтверждал. Таким образом, член СРО только в области архитектурно-строительного проектирования не вправе заключить договор подряда, предметом которого являются одновременно работы по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, и не может выполнить в полном объеме обязательства по договору. В случае если государственный или муниципальный заказчик не предусмотрит в документации о единой закупке одновременно требование о членстве участника закупки в СРО в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, возникает риск непредусмотренных выплат из бюджета соответствующего уровня при причинении вреда вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, в связи с невозможностью регрессного требования к СРО соответствующего вида. Кроме того, невозможны и компенсация из средств соответствующего компенсационного фонда ущерба, причиненного в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО обязательств по договору генподряда, заключенному по итогам такой единой закупки, и возврат средств в бюджет соответствующего уровня.
13.	«Перечень нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования.	Росприроднадзор	Установлен перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Росприроднадзором при организации и проведении государственной экологической экспертизы федерального уровня.

	Организация и проведение государственной экологической экспертизы» (утв. Росприроднадзором 25.05.2026)		Пункте 2 Перечня приведено Постановление Правительства РФ от 12.03.2022 № 353 (ред. от 15.04.2026) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации» об установлении особенностей внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы, в том числе в связи с заменой строительных ресурсов на аналоги, особенностей и случаев проведения государственной экспертизы проектной документации.
14.	Письмо Минстроя России от 03.06.2026 N 13165-ОГ/18 «О неприменении с 1 января 2026 года Постановления Правительства РФ от 27.06.2020 № 938».	Минстрой России	Минстрой России разъяснил, что постановление Правительства РФ от 27 июня 2020 г. № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам» с 1 января 2026 г. не применяется. Постановление № 938 было принято в развитие положений части 17 статьи 3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации. Указанной нормой ограничен предельный срок предоставления саморегулируемыми организациями займов в целях оказания поддержки своим членам за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств - 1 января 2026 г.
15.	Приказ Минюста России от 03.06.2026 N 159 «Об утверждении Административного регламента Министерства юстиции Российской Федерации по предоставлению государственной услуги «Государственная регистрация некоммерческой организации»	Минюст России	Госрегистрация НКО: утвержден новый Административный регламент. Соответствующую госуслугу предоставляет Минюст России. Госуслуга предоставляется следующим категориям заявителей: учредитель (учредители) некоммерческой организации, руководитель постоянно действующего руководящего (исполнительного) органа регистрируемой некоммерческой организации или иное лицо, имеющее право без доверенности действовать от ее имени, иное лицо, действующее на основании полномочия, предусмотренного подпунктом "д" пункта 1.3 статьи 9 Закона "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей"

	Зарегистрировано в Минюсте России 08.06.2026 N 86956.		или актом специально уполномоченного на то государственного органа, или актом органа местного самоуправления, конкурсный управляющий или руководитель ликвидационной комиссии (ликвидатор) при ликвидации юридического лица. Предусмотрены сокращенные сроки предоставления госуслуги посредством Единого портала госуслуг. За предоставление госуслуги взимается госпошлина в размере, предусмотренном Налоговым кодексом РФ. Признан утратившим силу аналогичный приказ Минюста России от 26.09.2022 N 199.
16.	«Перечень нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования. Федеральный государственный контроль за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций» (утв. Минстроем России 09.06.2026)	Минстрой России	Установлен перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Минстроем России в рамках федерального государственного контроля за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций. В перечне приведены в числе прочего гиперссылка на текст нормативного правового акта на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru), реквизиты структурных единиц нормативного правового акта, содержащих обязательные требования, виды экономической деятельности лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования, в соответствии с ОКВЭД, реквизиты структурных единиц нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательного требования, гиперссылки на руководства по соблюдению обязательных требований, иные документы ненормативного характера, содержащие информацию об обязательных требованиях и порядке их соблюдения.